

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ТОЛЬЯТТИ, д.9б по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 5 894,90 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	-106,439	18,644
Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-87,795	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		2187280,50	426455,29	2613735,79	1881270,07	191574,96	2072845,03	306010,43	234880,33	540890,76	79,310
Содержание жилья		1874134,50	426455,29	2300589,79	1609427,47	191574,96	1801002,43	264707,03	234880,33	499587,36	78,280
Текущий ремонт жилья		313146,00		313146,00	271842,60		271842,60	41303,40		41303,40	86,810
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		59263,41		59263,41	57596,68		57596,68	1666,73		1666,73	97,190
ИТОГО по жилым помещ.:		2246543,91	426455,29	2672999,20	1938866,75	191574,96	2130441,71	307677,16	234880,33	542557,49	80%
Содержание парковки		92209,80		92209,80	95468,00		95468,00	-3258,20		-3258,20	10353%
Ремонт парковки		103902,73		103902,73	105397,95		105397,95	-1495,22		-1495,22	101%
Договор подряда		1360609,00		1360609,00	1003068,32		1003068,32	357540,68		357540,68	74%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	523 467,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Содержание парковочных помещений (уборка помещений общего пользования, электроэнергия)	131 645,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	155 625,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Дератизация подвальных помещений	6 609,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	20 242,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	113 182,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	56 591,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	87 071,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Аренда контейнеров ТКО	14 178,39	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	141 477,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Услуги консьержа, услуги ЧОП	1 179 644,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тол.-9б-с
Текущий ремонт МКД	337 188,01	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Тол.-9б
Работы по содержанию и благоустройству МКД	32 744,38	
ИТОГО жилищные услуги:	2 799 666,10	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	-556,153
--	-----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____